

COPIA



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
CONSIGLIERI ASSEGNATI AL COMUNE N. 40

Seduta
del giorno **09.07.2009**

N. **17** del Registro

Oggetto: Nuovo svincolo tangenziale Torrione-Sala Abbagnano – viabilità.

L'anno duemila **nove** ____, addì **nove** _____ del mese di **luglio** _____ alle ore **9,45** _____

in Salerno, nella consueta sala delle adunanze del Consiglio, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato previ avvisi in data **03.07.2009** e, notificati a norma di legge.

Sono presenti ed assenti i signori:

		P	A			P	A
1) DE LUCA	Vincenzo			22) SORRENTINO	Luca		
2) BARBIROTTI	Dario			23) AVAGLIANO	Amedeo		
3) BUONAIUTO	Alfonso			24) TOMEO	Francesco		
4) COSCIA	Giovanni			25) GALDI	Domenico		*
5) CARRANO	Antonio			26) ANDRIA	Alfonso		*
6) LIGUORI	Corrado			27) CICCONE	Romano		
7) GUARIGLIA	Antonio			28) STASI	Pietro Damiano		*
8) LANDOLFI	Nicola			29) VENTRE	Carmelo		
9) AMOROSO	Pasquale			30) FERRARA	Alessandro		
10) BONADIES	Giannicola			31) DI CARLO	Horace		
11) DE GENNARO	Mario			32) FALCONE	Gaetana		*
12) SENATORE	Anna			33) FEZZA	Vilma		*
13) AMODIO	Camillo			34) MORRONE	Fausto		
14) MILITE	Claudio			35) PETILLO	Marco		
15) FERRAIOLI	Raffaele			36) RENIS	Giovanni		
16) DELLA VALLE	Raffaele			37) MAROTTA	Antonio		*
17) CRISCITO	Pasquale			38) PIERRO	Antonio		
18) SIANO	Alfonso			39) ZITAROSA	Giuseppe		*
19) BASSO	Giovanni		*	40) CELANO	Roberto		
20) CRISCUOLO	Gaetano			41) DE FEO	Ortensio		
21) VENTURA	Domenico						

Presenti **33**

Assenti **08**

Presiede il Presidente **LIGUORI**

Partecipano alla seduta il Segretario Generale **CALIENDO** e gli Assessori **AVOSSA, CASCONE, CONFORTI, DE MAIO, FIORE, GUERRA, MARAIO, PICARONE.**

Si attesta la copertura finanziaria della presente deliberazione sul seguente capitolo che presenta la necessaria disponibilità: _____

Il Ragioniere Capo

IL CONSIGLIO

Premesso che:

- con delibera di G.C. n. 240 del 6.3.2009 è stato approvato, tra l'altro, lo Schema di Convenzione da stipularsi tra il Comune di Salerno e l'A.N.A.S. S.p.A., regolante l'attività di progettazione, nonché le procedure di appalto ed esecuzione dei "Lavori per la messa in sicurezza dello svincolo di Sala Abbagnano lungo la SS18 Tirrena Inferiore - Tratto tangenziale di Salerno, comprese la rotatoria in località Pastena al km 58+500 direzione Nord e gli svincoli in località Case Arse (via P. Del Pezzo) al km 56+800 direzione Sud, con la chiusura dello svincolo in uscita al km 56+000 direzione Sud";
 - in data 7.3.2009 è stata stipulata la convenzione di cui al punto che precede, in virtù della quale sono rimasti in capo al Comune di Salerno, tra gli altri, gli oneri relativi all'esecuzione delle procedure finalizzate all'approvazione del progetto, anche ai fini della pubblica utilità, nonché di quelli afferenti l'acquisizione delle aree, mentre all'A.N.A.S. S.p.A. è stato demandato l'incarico della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva degli interventi di cui trattasi;
 - con nota prot. n. 115479 del 24.6.2009, l'A.N.A.S. S.p.A. - Compartimento della Viabilità per la Campania, ha trasmesso il progetto preliminare degli interventi oggetto della convenzione in argomento per l'importo complessivo di € 3.000.000,00, oltre I.V.A. per memoria per € 435.208,63, distinti secondo il seguente quadro economico:

A) Lavori		€ 2.016.043,13
comprensivi di € 50.000 per oneri di sicurezza		
Spese tecniche per progettazione esecutiva		
(Onorario + spese tecniche + C.N.P.A.I.A.)		€ 55.000,00
Totale a base d'appalto		€ 2.071.043,13
B) Somme a disposizione:		
B.1) Allacciamenti/interferenze	€ 40.000,00	
B.2) Imprevisti	€ 55.752,52	
B.3) Espropri	€ 335.000,00	
B.4) Spese tecniche	€ 10.000,00	
B.5) Fondo incentivazione	€ 41.500,00	
B.6) Pubblicità	€ 30.400,00	
B.7) Prove laboratorio	€ 25.000,00	
Totale somme a disposizione	€ 537.652,52	
Sommano lavori e somme a disposizione	€ 2.608.695,65	
Oneri d'investimento	€ 391.304,35	
TOTALE PROGETTO	€ 3.000.000,00	
I.V.A. per memoria	€ 435.208,63	
- completo di Piano Particellare d'Esproprio Descrittivo in cui è riportato l'elenco delle ditte da espropriare;
- che, agli importi di cui al quadro economico che precede, si farà fronte per € 1.500.000,00 con fondi a carico del Comune di Salerno e per i restanti € 1.500.000,00 con fondi A.N.A.S., giusta convenzione stipulata in data 7.3.2009 tra il Comune di Salerno e l'A.N.A.S. S.p.A.;
 - che, all'attualità, è interesse dell'Amministrazione Comunale attuare gli interventi afferenti la sola messa in sicurezza dello svincolo di Sala Abbagnano e la sola realizzazione della rotatoria in località Pastena al km 58+500 direzione Nord, rinviando, per il momento, a maggiori approfondimenti gli interventi afferenti i nuovi svincoli in località Case Arse (via P. Del Pezzo) al km 56+800 direzione Sud e la chiusura dello svincolo in uscita al km 56+000 direzione Sud;

- che per l'esecuzione degli interventi di cui al punto che precede occorre acquisire le aree segnate in Catasto Terreni dell'Agenzia del Territorio di Salerno al foglio 28, particelle 96, 559 (derivata da ex 123), 560 (derivata da ex 123), 555 (derivata da ex 121), 556 (derivata da ex 121) e 74, per quanto attiene la realizzazione della rotatoria di Pastena, nonché al foglio 22, particella 923 ed al foglio 27, particelle 41 e 38, per l'adeguamento dello svincolo di Sala Abbagnano;
- che per le aree così come sopra individuate, il vigente P.U.C. prevede le destinazioni d'uso di seguito indicate: foglio 28, particelle 96, 559 (derivata da ex 123), 560 (derivata da ex 123), 555 (derivata da ex 121), 556 (derivata da ex 121) e 74 - "Zona Omogenea B"; foglio 22, particella 923 e foglio 27, particelle 41 e 38 - "Verde di Rispetto Ambientale", così come risulta dall'allegata "TAV. A: Stato attuale - Previsione PUC, allegata alla presente deliberazione" (**Allegato n. 1**);
- che, per quanto sopra rappresentato, risulta necessario procedere all'adozione di una variante urbanistica che modifichi le destinazioni d'uso delle aree necessarie all'esecuzione degli interventi di cui si tratta e che, nel dettaglio, preveda per le aree censite al Catasto Terreni di Salerno al foglio 28, particelle 96, 559 (derivata da ex 123), 560 (derivata da ex 123), 555 (derivata da ex 121), 556 (derivata da ex 121) e 74; al foglio 22, particella 923 ed al foglio 27, particelle 41 e 38 la destinazione "Infrastrutture - Stradale", come graficizzato nella "TAV. B: Stato di previsione - Aree da sottoporre a variante urbanistica", allegata alla presente (**Allegato n. 2**) e per le consistenze di cui all'allegato "Quadro Sinottico", allegato alla presente (**Allegato n. 3**);
- che, essendo l'opera non conforme al P.U.C., necessita anche imporre il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree così come in precedenza individuate e che, a tal fine, sono state espletate le procedure di cui all'articolo 11 del D.P.R. 8.6.2001, n. 327 e s.m.i., in materia di informazione agli interessati, a seguito delle quali non risulta agli atti che nessun proprietario abbia presentato proprie osservazioni al progetto preliminare in corso di approvazione;
- che il caso in specie rientra tra quelli contemplati dall'articolo 10, comma 2, del D.P.R. 8.6.2001, n. 327 e s.m.i., secondo cui il vincolo preordinato all'esproprio può essere imposto dandosene espressamente atto nel ricorso alla variante semplificata al P.U.C., da attuarsi secondo le procedure previste dall'articolo 19, comma 2, del medesimo dispositivo normativo;

Visti:

- il D. Leg.vo 18.8.2000, n. 327 e s.m.i., recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il D.P.R. 8.6.2001, n. 327 e s.m.i., recante il "Testo unico delle disposizioni legislative in materia di espropriazioni per pubblica utilità" ed, in particolare, l'articolo 19, il quale prevede, al comma 2, che l'approvazione del progetto preliminare o definitivo, da parte del Consiglio Comunale, costituisca adozione della variante allo strumento urbanistico;
- l'articolo 10, comma 2, del D.P.R. 8.6.2001, n. 327 e s.m.i., recante il "Testo unico delle disposizioni legislative in materia di espropriazioni per pubblica utilità", in ordine alla possibilità di disporre il vincolo preordinato all'esproprio mediante ricorso alla variante urbanistica semplificata, per le opere non previste nel P.U.C.;
- il progetto preliminare redatto dall'A.N.A.S. S.p.A. - Compartimento della Viabilità per la Campania, a seguito di convenzione stipulata col Comune di Salerno in data 7.3.2009, agli atti dell'Ufficio;

Considerato:

- che il suddetto progetto soddisfa le esigenze che il Comune di Salerno intende realizzare con l'esecuzione delle opere di cui si tratta;
- che l'adozione della variante al P.U.C. e l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree in precedenza individuate consentono la realizzazione

dell'opera pubblica in esame e che la stessa riveste particolare importanza ai fini dell'adeguamento e della messa in sicurezza degli svincoli di Sala Abbagnano e Pastena della Tangenziale di Salerno;

- Visto il parere favorevole della V Commissione Consiliare Permanente, espresso nella seduta del 06.07.2009;
- Visto il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del Dlgs n° 267/2000;

Il Presidente LIGUORI, pone in votazione la proposta di deliberazione di cui in oggetto, proclamando il seguente esito:

Con voti unanimi espressi per alzata di mano dai n° 33 Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

- 1) di prendere atto di quanto in premessa riportato, che qui si intende integralmente trascritto;
- 2) di approvare il progetto preliminare dei "Lavori per la messa in sicurezza dello svincolo di Sala Abbagnano lungo la SS18 Tirrena Inferiore - Tratto tangenziale di Salerno, comprese la rotatoria in località Pastena al km 58+500 direzione Nord", per l'importo complessivo di € 3.000.000,00, distinti secondo il quadro economico che segue:

A)	Lavori	€ 2.016.043,13
	comprensivi di € 50.000 per oneri di sicurezza	
	Spese tecniche per progettazione esecutiva	
	(Onorario + spese tecniche + C.N.P.A.I.A.)	€ 55.000,00
	Totale a base d'appalto	€ 2.071.043,13
B)	Somme a disposizione:	
	B.1) Allacciamenti/interferenze	€ 40.000,00
	B.2) Imprevisti	€ 55.752,52
	B.3) Espropri	€ 335.000,00
	B.4) Spese tecniche	€ 10.000,00
	B.5) Fondo incentivazione	€ 41.500,00
	B.6) Pubblicità	€ 30.400,00
	B.7) Prove laboratorio	€ 25.000,00
	Totale somme a disposizione	€ 537.652,52
	Sommano lavori e somme a disposizione	€ 2.608.695,65
	Oneri d'investimento	€ 391.304,35
	TOTALE PROGETTO	€ 3.000.000,00
	I.V.A. per memoria	€ 435.208,63

e composto dei seguenti elaborati:

- * TAV. 01 - Relazione tecnica descrittiva;
- * TAV. 02 - Corografia generale scala 1:25000;
- * TAV. 03 - Corografia d'inquadramento scala 1:5000;
- Svincolo di Sala Abbagnano:**
- * TAV. 04 - Planimetria di rilievo con documentazione fotografica scala 1:500;
- * TAV. 05 - Planimetria di progetto scala 1:500;
- * TAV. 06 - Profili longitudinali scala 1:500/1:50;
- * TAV. 07 - Sezioni tipo in rotatoria scala 1:50;
- * TAV. 08 - Sezioni tipo rami rotatoria scala 1:50;
- * TAV. 09 - Piano particellare grafico scala 1:500;
- Svincolo di Pastena:**
- * TAV. 10 - Planimetria di rilievo con documentazione fotografica scala 1:500;
- * TAV. 11 - Planimetria di progetto scala 1:500;
- * TAV. 12 - Profili longitudinali scala 1:500/50;
- * TAV. 13 - Sezioni tipo in rotatoria scala 1:50;
- * TAV. 14 - Sezioni tipo viabilità comunale e rampa di immissione tangenziale scala 1:50;
- * TAV. 15 - Piano particellare grafico 1:500;
- Elaborati comuni:**
- * TAV. 16 - Piano particellare descrittivo;
- * TAV. 17 - Prime indicazioni per la redazione del piano della sicurezza;
- * TAV. 18 - Stima dei lavori;
- * TAV. 19 - Quadro economico;

- 3) di dare atto che agli importi di cui al quadro economico che precede, si farà fronte per € 1.500.000,00 con fondi a carico del Comune di Salerno e per i restanti € 1.500.000,00 con fondi A.N.A.S., giusta convenzione stipulata in data 7.3.2009 tra il Comune di Salerno e l'A.N.A.S. S.p.A.;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento di approvazione del progetto preliminare di cui si tratta costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico, ai sensi dell'articolo 19, comma 2, del D.P.R. 8.6.2001, n. 327 e s.m.i., e che, per l'effetto, la destinazione d'uso delle aree individuate al Catasto Terreni di Salerno al foglio 28, particelle 96, 559 (derivata da ex 123), 560 (derivata da ex 123), 555 (derivata da ex 121), 556 (derivata da ex 121) e 74 – ricadenti nella perimetrazione della "Zona Omogenea B"; al foglio 22, particella 923 ed al foglio 27, particelle 41 e 38 – incluse nelle aree destinate a "Verde di Rispetto Ambientale", diviene del tipo "Infrastrutture- Stradale, così come indicato nel relativo grafico di previsione (**Allegato n. 2**) e per le corrispondenti consistenze riportate nell'allegato Quadro Sinottico (**Allegato n. 3**);
- 5) di dare atto che col presente provvedimento di approvazione del progetto preliminare in oggetto, si impone anche il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree oggetto di acquisizione e così come in precedenza individuate.

SETTORE MOBILITA' URBANA

Visto per la regolarità tecnica secondo il parere espresso nella parte narrativa della presente proposta di deliberazione.

IL DIRETTORE



Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto Comunale, sulla base del parere tecnico espresso.

Il Segretario Generale

