

COPIA



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE  
CONSIGLIERI ASSEGNATI AL COMUNE N. 40

Seduta  
del giorno **09.07.2009**

N. **18** del Registro

**Oggetto: Progetto preliminare "SALERNO PORTA OVEST" 1° stralcio 1° lotto – approvazione in variante urbanistica.**

L'anno duemila **nove** addì **nove** del mese di **luglio** alle ore **9,45**

in Salerno, nella consueta sala delle adunanze del Consiglio, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato previ avvisi in data **03.07.2009** e, notificati a norma di legge.

Sono presenti ed assenti i signori:

		P	A			P	A
1)	DE LUCA	Vincenzo		22)	SORRENTINO	Luca	
2)	BARBIROTTI	Dario		23)	AVAGLIANO	Amedeo	
3)	BUONAIUTO	Alfonso		24)	TOMEIO	Francesco	
4)	COSCIA	Giovanni		25)	GALDI	Domenico	*
5)	CARRANO	Antonio		26)	ANDRIA	Alfonso	*
6)	LIGUORI	Corrado		27)	CICCONE	Romano	
7)	GUARIGLIA	Antonio		28)	STASI	Pietro Damiano	*
8)	LANDOLFI	Nicola		29)	VENTRE	Carmelo	
9)	AMOROSO	Pasquale		30)	FERRARA	Alessandro	
10)	BONADIES	Giannicola		31)	DI CARLO	Horace	
11)	DE GENNARO	Mario		32)	FALCONE	Gaetana	*
12)	SENATORE	Anna		33)	FEZZA	Vilma	*
13)	AMODIO	Camillo		34)	MORRONE	Fausto	
14)	MILITE	Claudio		35)	PETILLO	Marco	
15)	FERRAIOLI	Raffaele		36)	RENIS	Giovanni	
16)	DELLA VALLE	Raffaele		37)	MAROTTA	Antonio	*
17)	CRISCITO	Pasquale		38)	PIERRO	Antonio	
18)	SIANO	Alfonso		39)	ZITAROSA	Giuseppe	*
19)	BASSO	Giovanni	*	40)	CELANO	Roberto	
20)	CRISCUOLO	Gaetano		41)	DE FEO	Ortensio	
21)	VENTURA	Domenico					

Presenti **33**

Assenti **08**

Presiede il Presidente **LIGUORI**

Partecipano alla seduta il Segretario Generale **CALIENDO** e gli Assessori **AVOSSA, CASCONI, CONFORTI, DE MAIO, FIORE, GUERRA, MARAIO, PICARONE.**

Si attesta la copertura finanziaria della presente deliberazione sul seguente capitolo che presenta la necessaria disponibilità: \_\_\_\_\_

**Ij** Ragioniere Capo

Sulla relazione dell'Ass.re DE MAIO;

## IL CONSIGLIO

### PREMESSO:

CHE il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, con proprio decreto del 27.12.2001, pubblicato in G.U. il 12.07.2002 n. 162, ha destinato al finanziamento di un Programma Innovativo in Ambito Urbano l'importo di €. 46.481.120,91;

CHE ai fini della realizzazione del Programma di che trattasi, con Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 14.11.2003 n. 3689, registrato alla Corte dei Conti in data 01.12.2003, è stata assegnata al Comune di Salerno la somma di €. 1.352.327,00;

CHE, per l'attuazione del Programma, il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, la Regione Campania, il Comune di Salerno, l'Autorità Portuale di Salerno e la Reti Ferroviarie Italiane S.p.A., in data 30.06.2004, hanno stipulato il Protocollo d'Intesa denominato Ambito Urbano e Sistema dei Trasporti "Salerno Porta Ovest", per impegnare la suddetta disponibilità al fine di finanziare studi e progettazioni afferenti le problematiche del trasporto e della mobilità in ambito urbano;

CHE, in particolare, l'oggetto degli studi restava individuato nelle problematiche dell'accessibilità alla Città da ovest;

CHE, in attuazione del Protocollo d'Intesa, con deliberazione n. 957 del 15.09.2006 la Giunta Comunale stabiliva di indire un Concorso Internazionale di idee sul tema "Ambito Urbano e sistema dei trasporti: Salerno Porta Ovest";

CHE completata la necessaria procedura di evidenza pubblica, la Giunta Comunale, con deliberazione n. 493 del 13.04.2007, ha approvato in via definitiva la graduatoria aggiudicando il concorso al RTP con capogruppo lo Studio "Pica Ciamarra e Associati";

CHE, con Decreto del Ministero Infrastrutture del 30.12.2004, è stata assegnata all'Autorità Portuale di salerno la somma di €. 2.480.000,00, da utilizzare per la redazione della progettazione preliminare degli interventi a farsi;

CHE in data 06.07.2007, il Ministero delle Infrastrutture, la Regione Campania, il Comune di Salerno e l'Autorità Portuale di Salerno, hanno sottoscritto un Protocollo d'Intesa per definire temi e modalità di collaborazione, fra i soggetti sottoscrittenti, per la realizzazione dell'intervento denominato "Hub portuale di Salerno – Adeguamento e potenziamento collegamento viario e ferroviario con le reti di Livello nazionale";

CHE con lo stesso Protocollo, l'Autorità Portuale di Salerno ha assunto le funzioni di soggetto attuatore degli interventi, fino all'approvazione del progetto utile all'indizione delle procedure di affidamento dei lavori, destinando il predetto finanziamento di €. 2.480.000,00 per l'affidamento dell'incarico di progettazione preliminare degli stessi, secondo le risultanze del Concorso Internazionale di Idee;

CHE il RTP affidatario con capogruppo lo Studio Pica Ciamarra e Associati ha redatto il progetto preliminare degli interventi;

CHE le indagini geognostiche finalizzate alla progettazione preliminare, sono state curate dal Comune di Salerno;

CHE l'Autorità Portuale di Salerno, soggetto attuatore degli interventi, per la realizzazione degli stessi ha beneficiato di un finanziamento di complessivi € 146.600.000,00 a valere sul Piano Operativo Nazionale Reti e Mobilità 2007-2013, giusta Decreto dell'Autorità di Gestione P.O.N. n. 665 del 16.06.2009;

CHE, con particolare riferimento all'articolazione della viabilità più prossima all'ingresso alla Città, lo stesso RTP ha redatto il Progetto Preliminare 1° stralcio-1° lotto, composto dagli elaborati di cui

all'elenco allegato sub a), e che prevede la sistemazione della viabilità con l'arredo urbano di tutta la via Risorgimento e la realizzazione di un ponte di collegamento che supera il vallone Cernicchiara, trasmesso al Comune di Salerno con nota dell'Autorità Portuale in data 05.02.2009 prot. 19303;

CONSIDERATO:

CHE l'opera in argomento si configura come variante al vigente Piano Urbanistico Comunale;

CHE, ai sensi dell'art. 10 comma 2 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327, l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio può essere disposto con il ricorso alla variante semplificata al Piano Urbanistico da realizzare con le modalità e secondo le procedure di cui all'art. 19 comma 2 e seguenti del citato D.P.R.;

DATO ATTO:

CHE, ai proprietari delle aree interessate dall'intervento, è stato dato avviso di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 11 D.P.R. 327/2001 e artt. 7 e 8 L. 241/90 relativa al procedimento per l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio e che nessuna osservazione è stata presentata a riguardo;

CHE sul progetto sono stati acquisiti i pareri, come riportati nell'elenco che si allega sub b);

CHE, inoltre, è in fase di completamento la procedura di verifica di assoggettabilità dell'intervento a Valutazione Ambientale Strategica, in corso di svolgimento presso la competente Autorità Regionale;

Visto il parere favorevole della V Commissione Consiliare Permanente, espresso nella seduta del 8.07.2009;

RITENUTO di deliberare in proposito;

VISTO che il Direttore del Settore Opere e LL.PP. ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;

Il Presidente LIGUORI, pone in votazione la proposta di deliberazione di cui in oggetto, proclamando il seguente esito:

Con voti n° 32 favorevoli, n° 1 contrario ( MORRONE ), espressi per alzata di mano dai n° 33 Consiglieri presenti e votanti,

## DELIBERA

- 1) APPROVARE il progetto preliminare "SALERNO PORTA OVEST – 1° STRALCIO – 1° LOTTO", redatto dal R.T.P. "Pica Ciamarra e Associati" - capogruppo nell'importo complessivo di € 9.070.000,00 articolati secondo il seguente quadro economico:

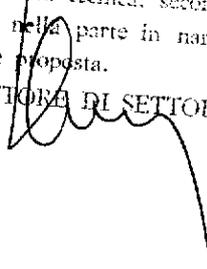
A. Lavori	€	6.727.235,99
(di cui € 131.906,59 per oneri connessi all'attuazione dei piani di sicurezza)		
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
b.1) Spese generali e tecniche	€	807.268,32
b.2) Imprevisti	€	336.361,80
b.3) acquisizione aree ed immobili	€	250.000,00
b.4) allacciamenti	€	67.272,36
b.5) I.V.A. (10%*(A+b.2)+20%*(b.1+b.4))	€	881.267,91
b.6) Arrotondamento	€	<u>593,62</u>
	totale B)	€ <u>2.342.764,01</u>
	TOTALE GENERALE	€ 9.070.000,00

- 2) DARE ATTO che la spesa trova copertura nei fondi di cui al P.O.N. Reti e Mobilità 2007-2013, assegnati all'Autorità Portuale di Salerno, soggetto attuatore dell'intervento, con il Decreto n. 6650/2009 richiamato in narrativa.
- 3) DARE ATTO, altresì, che l'intervento costituisce variante al vigente Piano Urbanistico Comunale e, pertanto, la sua approvazione, ai sensi del T.U. 327/2001 art. 19 c. 2, determina l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.
- 4) MANDARE all'Autorità Portuale di Salerno nonché al Settore Opere e LL.PP., al Settore Ragioneria, al Settore Avvocatura ed al Servizio Intersettoriale Area Tecnica del Comune di Salerno per tutti gli adempimenti di rispettiva competenza, anche ai fini del completamento dell'iter procedurale, in corso presso la Regione Campania, relativo alla verifica di assoggettabilità dell'intervento a Valutazione Ambientale Strategica.

**SETTORE OPERE E LAVORI PUBBLICI**

Visto per la regolarità tecnica, secondo il parere espresso nella parte in narrativa della presente proposta.

IL DIRETTORE DI SETTORE



**Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto Comunale, sulla base del parere tecnico espresso.**

**Il Segretario Generale**

